



Republika Hrvatska
Trgovački sud u
Varaždinu
Varaždin, Braće Radić 2

Poslovni broj: 3 St-387/2021-29

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Varaždinu, po sucu toga suda Jasni Lekić, u stečajnom postupku nad Stečajnom masom iza Športski nogometni klub DINAMO Apatija u stečaju, Zagreb, Drniška 22, OIB: 00842179032, dana 21. siječnja 2022. godine,

r i j e š i o j e

I. Određuje se prodaja nekretnine stečajnog dužnika u stečajnom postupku i to:

- čkbr. 1179/113 Apatija površine 21579 m², zemljište za sport i rekreaciju površine 8010 m², livada površine 13366 m², javna zgrada, Apatija, Apatija 56A površine 203 m², upisana u zk.ul. 975 k.o. Slokovec, u 1/1 dijela.

Prema procjeni tržišne vrijednosti nekretnine stalnog sudskog vještaka za graditeljstvo i procjenu nekretnina Ruking d.o.o. Varaždin, po vještaku Tomislavu Žanić, dipl. ing. građ., procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 500.000,00 kn.

II. Nalaže se Općinskom sudu u Varaždinu, zemljišnoknjižnom odjelu Ludbreg, da sukladno članku 247. st. 2. Stečajnog zakona (N.N. 71/15 i 104/17, dalje skraćeno: SZ-a) u zemljišnoj knjizi upiše zabilježbu ovog rješenja o prodaji nekretnine u stečajnom postupku, na nekretnini iz točke I izreke ovog rješenja.

III. Stečajni sudac će posebnim zaključkom o prodaji utvrditi način prodaje i uvjete prodaje, sukladno članku 247. st. 3. SZ-a.

Obrazloženje

1. Skupština vjerovnika u stečajnom postupku nad Stečajnom masom iza Športski nogometni klub DINAMO Apatija od 30. studenog 2021. je donijela odluku da se pristupi prodaji nekretnine stečajnog dužnika u stečajnom postupku, te je stečajni upravitelj predložio donošenje rješenja o prodaji nekretnine stečajnog dužnika u stečaju.

2. Obzirom na navedeno, sud je donio ovo rješenje o prodaji nekretnine u stečajnom postupku te naložio upis zabilježbe rješenja o prodaji nekretnine u zemljišnim knjigama, sve sukladno članku 247. stavak 2. SZ-a.

3. Stečajni sudac će posebnim zaključkom utvrditi način prodaje i uvjete prodaje, sukladno članku 247. st. 3. SZ-a.

Varaždin, 21. siječnja 2022.

Sudac:

Jasna Lekić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba u roku od 8 dana od isteka osmog dana od dana objave ovog rješenja na e-Oglasnoj ploči suda, time da se ista podnosi u 3 primjerka ovome sudu, a o istoj odlučuje Visoki trgovački sud RH.

DNA: 1. Stečajni upravitelj Damir Katić iz Zagreba, Drniška 22
2. Općinski sud u Varaždinu, zemljišnoknjižni odjel Ludbreg, Ivana Gundulića 3, nakon pravomoćnosti
3. e-Oglasna ploča ovoga suda

Broj zapisa: **eb304-ffacf**

Kontrolni broj: **05364-878a2-9de9a**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=JASNA LEKIĆ, L=VARAŽDIN, O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.